



COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA

UFFICIO TECNICO - MANUTENTIVO

Settore Lavori Pubblici

via canonico de luca 155 84040 Celle di Bulgheria Salerno C.F. 84001600653 P.Iva 00775960651

☎ 0974 987014 ☎ 0974 987520 🌐 www.celledibulgheria.asmenet.it ✉ utc.celledibulgheria@tiscali.it 📧 utc.celleb.ria@asmepec.it



Provincia di Salerno



Regione Campania



Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano

OGGETTO: RICHIESTA OFFERTA CON CONTRATTAZIONE DIRETTA, AI SENSI DELL'ART. 125, COMMA 8, SECONDO CAPOVERSO, DEL D.LGS. 163/2006, DEL D.P.R. 207/2010, DELLA L.R. 03/07, RELATIVO "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE E DEGLI EDIFICI DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA AL CAPLUOGO OBIETTIVO 3.1 - INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 6 KW"

CUP: J89G13001510002

CIG: 5914413800

Prot. 5746 del 30/10/2015

Sptt.le impresa
Cilento Impianti di Mangia Maurizio
Via San Cataldo - 84060 Rocccagloriosa (SA)
Pec: cilentoimpianti@pec.it

- Importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)
€ 10.300,00 (euro diecimilatrecento/00)
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso
€ 300,00 (euro trecento/00)
- Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
€ 10.000,00 (euro diecimila/00)
- Ultimazione lavori
entro 20 gg. dall'aggiudicazione
- Categoria Lavorazioni
OG/9 impianti per la produzione di energia elettrica
- Descrizione intervento
Fornitura pannelli impianto fotovoltaico da 6 Kw da installare sulla copertura della scuola secondaria del capoluogo

Si invita la spett.le impresa in indirizzo, prescelta dall'elenco presente sulla piattaforma ASMECOMM, fermo restando i requisiti di ammissibilità, a far pervenire preventivo offerta dei lavori oggetto di negoziazione, di seguito specificati, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, implicitamente riconosce e accetta pienamente senza riserve o eccezioni

pienamente tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione deve pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il giorno **06/11/2015** alle ore **12:00** all'indirizzo **e di Bulgheria Via Canonico De Luca 155 - 84040 Celle di Bulgheria**, è altresì possibile la consegna a mano direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, all'ufficio protocollo al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico devono essere chiuso e deve recare all'esterno l'indicazione **Richiesta offerta con contrattazione diretta, ai sensi dell'art. 125, comma 8, secondo capoverso, del d.lgs. 163/2006, del d.p.r. 207/2010, della l.r. 03/07, relativo "Intervento di efficientamento energetico della casa comunale e degli edifici della scuola primaria e secondaria al Capoluogo obbiettivo 3.1 - Installazione impianto fotovoltaico da 6 Kw "**

Il plico devono contenere:

- a) **Istanza** redatta preferibilmente in conformità al "**Modello A**" contenente le Dichiarazione del possesso requisiti nei limiti degli artt. 36 e 37 del Codice e sempre che non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38, sottoscritta dal Legale rappresentante o da suo delegato/procuratore;
- b) **Copia** della presente "**Lettera di invito**" firmata in ogni foglio per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o da suo delegato/procuratore;
- c) **Offerta economica** redatta in conformità al "**Modello B**" in bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'offerta economica deve, altresì, contenere le seguenti dichiarazioni:

- di essere informato che l'offerta deve comprendere:
 - *fornitura pannelli ivi compreso il trasporto fino al cantiere, tiro in alto e sistemazione in magazzino di tutti materiali pertinenti all'impianto;*
 - *trasmissione del POS;*
 - *Eventuale allestimento ponteggi e strutture provvisorie, in grado di garantire la salita e la discesa dei pannelli e materiale vario, in conformità con la normativa vigente;*
 - *adeguamento della copertura ivi comprese eventuale apertura e chiusura tracce, fori, scavi e rinterrì;*
 - *Delocalizzazione pannelli esistenti per la produzione di acqua calda;*
 - *installazione/posa in opera pannelli completa di fissaggio a regola d'arte, condutture e linee elettriche di collegamento, componenti di protezione e sezionamento, inverter, quadri di interfaccia e protezione generale;*

- *verifiche tecniche e funzionali, collaudo e messa in servizio dell'impianto fotovoltaico;*
 - *alloggiamento degli inverter;*
 - *eventuale Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai VV.F ai sensi del DPR 151/2011;*
 - *Compilazione della modulistica necessaria per l'inoltro della pratica all'ENEL per la richiesta di concessione e al GSE per la richiesta degli inventivi, ivi compreso l'accollo di tutte le spese e oneri da sostenersi;*
 - *sistema di controllo e monitoraggio del campo fotovoltaico per mezzo di un computer o palmare ed un software dedicato, di verificare in ogni istante i dati significativi dell'impianto al fine di verificare la funzionalità degli inverter installati, delle singole stringhe, della potenza istantanea e dell'energia prodotta;*
- di essere informato che l'importo da corrispondere si intende complessivo di tutte le prescrizioni di cui sopra, affinché l'intervento venga compiuto a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante ed in tutto conforme alle caratteristiche illustrate nel progetto e alla normativa vigente.
 - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nella lettera di invito a presentare offerta;
 - di aver giudicato i prezzi offerti, nel loro complesso, remunerativi per tutte le prestazioni richieste;
 - di aver preso esatta conoscenza della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze particolari e generali che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
 - di mantenere valida l'offerta per 60 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
 - di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni del lavoro.

L'impresa avrà diritto ad un unico pagamento a lavori ultimati e collaudati, previa presentazione di regolare fattura, pari al 100% (cento per cento) dell'ammontare netto contrattuale dei lavori appaltati, con attestazione da parte della Direzione dei Lavori, sulla fattura stessa, di risultata regolarità delle prestazioni eseguite e fatturate.

Si procederà al pagamento dell'ammontare contrattuale solo ad avvenuto trasferimento da parte della Regione Campania del contributo di finanziamento.

Lo svincolo della cauzione definitiva avverrà dopo tre mesi dalla messa in funzione dell'impianto fotovoltaico.

AVVERTENZE - La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente richiesta di preventivo, con rinuncia ad ogni eccezione. - In caso di discordanza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere del prezzo offerto è valida quella indicata in lettere. - L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'affidamento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. - L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'affidamento ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico, senza che il soggetto invitato possa avanzare alcuna pretesa al riguardo.

VERIFICA REQUISITI

Sulla base della documentazione contenuta nell'offerta presentata, si procederà a:

- ♦ La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici ex art. 27, commi 1, 2 e 5 D.P.R. 34/2000 e s.m.i., oltre che alla verifica dei requisiti di idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari dell'impresa e nel caso che tale verifica non dia esito positivo si riterrà non valida l'offerta pervenuta.

ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'AFFIDATARIA

- a) In caso di affidamento l'impresa è obbligata a costituire: garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i, pari al 10% dell'importo contrattuale, che prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima - anche per il recupero delle penali contrattuali - entro quindici giorni, a prima e semplice richiesta scritta della stazione appaltante e polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010;
- b) eseguire i lavori con la massima diligenza e precisione, nel pieno rispetto della regola
- c) dell'arte e delle normative vigenti;
- d) impiegare attrezzature e manodopera adeguati alla tipologia dell'Appalto ed al tempo assegnato per il loro completamento;
- e) realizzare le opere secondo le modalità e l'ordine stabiliti nel progetto tuttavia il Direttore dei Lavori potrà introdurre tutte le variazioni che riterrà opportune per il buon esito dell'appalto, senza che l'Appaltatore possa sollevare alcuna eccezione in proposito.
- f) i lavori dovranno essere eseguiti con solerzia, nel più scrupoloso rispetto della specifica regola dell'arte e delle prescrizioni della Direzione Lavori, in modo che le opere, le forniture e gli impianti rispondano perfettamente alle condizioni stabilite dalle norme di legge vigenti, restando l'Appaltatore unico responsabile circa l'esatto adempimento degli ordini impartiti dal Direttore dei Lavori e la perfetta esecuzione delle opere.
- g) La Stazione Appaltante si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio o anche in più riprese, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.
- h) In caso di demolizione dovrà assolutamente evitarsi l'accumulo di materiali di risulta, che dovranno essere immediatamente allontanati o trasportati con idonee apparecchiature ed evitando il sollevamento di polvere o detriti;
- i) I materiali da impiegare nelle opere da eseguire dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio, dovranno possedere le caratteristiche stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia, dovranno essere conformi alle norme UNI e CEI. Tutti i materiali dovranno, in ogni caso, essere sottoposti, prima del loro impiego, all'esame del Direttore dei Lavori, affinché essi siano riconosciuti idonei e dichiarati accettabili. Valgono inoltre le prescrizioni specifiche appresso riportate.
- j) L'installazione dell'impianto fotovoltaico dovrà rispettare tutti gli adempimenti previsti dalla Nota DCPREV prot n. 1324 del 7 febbraio 2012 "guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici -Edizione Anno 2012" che recepisce i contenuti del D.P.R. n.

151 del 1 agosto 2011, e successivi chiarimenti. L'installazione dell'impianto fotovoltaico, in funzione delle caratteristiche elettriche e costruttive e delle relative modalità di posa in opera, non dovrà comportare un aggravio del preesistente livello di rischio di incendio. I moduli fotovoltaici dovranno possedere certificazione di resistenza al fuoco in classe 1 come da norma UNI EN 13501 - 5. Le listellature in appoggio inferiore ai moduli fotovoltaici dovranno essere realizzate in alluminio. L'installazione dovrà essere eseguita in modo da evitare la propagazione di un incendio dal generatore fotovoltaico al fabbricato nel quale è incorporato. Tale condizione si ritiene rispettata tramite l'interposizione tra i moduli fotovoltaici e il piano di appoggio, di uno strato di materiale di resistenza al fuoco almeno EI 30 ed incombustibile (Classe O secondo il DM 26/06/1984 oppure Classe A 1 secondo il DM 10/03/2005). Lo strato può essere costituito anche da un solo fayer continuo e omogeneo.

- k) la messa a disposizione per il collaudatore, nominato dall'Amministrazione comunale, di tutta la documentazione necessaria per l'espletamento delle verifiche di legge; l'ottenimento di tutti i permessi, le autorizzazioni ed i nullaosta necessari per la posa in opera dell'impianto;
fornitura, collocamento e manutenzione di tutti i cartelli, segnalazioni, steccati, difese ed altre attrezzature, diurne e notturne, per la protezione dei lavori da attuarsi, a norma delle vigenti disposizioni in materia e/o secondo le richieste dell'Amministrazione Comunale e relativa sorveglianza, affinché le segnalazioni siano sempre in condizioni di piena efficienza;
- l) adozione, nell'esecuzione dei lavori di montaggio e posa in opera, di tutti i procedimenti e cautele atti a prevenire incidenti e danni, a garantire l'incolumità e la vita delle persone e degli addetti alla sorveglianza, ad evitare danni a beni pubblici e privati, con la completa attuazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 in quanto applicabili. Resta per tanto a carico dell'aggiudicatario, oltre che del Direttore Tecnico del cantiere, ogni responsabilità civile e penale conseguente, per danni e infortuni a terzi o alle cose di terzi, intendendosi l'Amministrazione Comunale da ciò completamente sollevata unitamente al personale preposto alla sorveglianza;
- m) pulizia quotidiana delle opere in costruzione delle aree e delle vie di transito adiacenti al cantiere;
- n) sgombero completo del cantiere dai materiali, mezzi d'opera ed impianti di proprietà del fornitore, alla data di consegna della struttura all'Amministrazione Comunale;
- o) obbligo di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'appaltatore è tenuto inoltre all'osservanza di tutte le norme derivanti da leggi e disposizioni vigenti in materia di assicurazioni varie del personale dipendente contro gli infortuni sul lavoro, disoccupazione involontaria, malattie professionali e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire, con obbligo di mantenere altresì la dotazione regolamentare di pronto soccorso;
L'Impresa appaltatrice e il proprio Direttore Tecnico hanno l'obbligo di osservare, adottare e mantenere tutte le prescrizioni ed obblighi derivanti dal D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., nonché tutte le vigenti normative in materia di prevenzione antinfortunistica e di sicurezza,
- p) assunzione a completo carico delle spese contrattuali, di registro ed accessorie;
- q) certificazione fornita dal costruttore attestante la data di fabbricazione ed il numero di anni di garanzia delle prestazioni dei moduli fotovoltaici installati;
- r) dichiarazione dell'installatore, sostitutiva di atto di notorietà, riportante la data di fabbricazione, il numero di anni di garanzia delle prestazioni dei moduli fotovoltaici installati.

- s) L'affidatario è pieno ed unico responsabile, sia civilmente che penalmente, degli eventuali danni arrecati alle persone (dipendenti propri o di eventuali subappaltatori, lavoratori presenti nell'edificio e terzi in genere, compresi i dipendenti di altri Enti diversi dalla Stazione Appaltante), agli animali ed alle cose a causa dei lavori;
- t) L'affidatario è pieno ed unico responsabile, sia civilmente che penalmente, degli eventuali danni arrecati agli edifici dovuti ad inesperienza o negligenza propria o del proprio personale, oppure ad impropria modalità di esecuzione dei lavori;
- u) L'affidatario dovrà redigere e consegnare al Coordinatore per la Sicurezza il Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.);
- v) L'Affidatario dovrà predisporre e consegnare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, il proprio Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), da considerare quale piano di complemento e di dettaglio del P.S.C. per quanto attiene le scelte autonome dell'Appaltatore e le relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- w) L'impresa affidataria dovrà provvedere agli eventuali lavori provvisori (ad esempio allacciamenti ed installazioni temporanee) ordinati dal Direttore dei Lavori, senza pretendere per questo alcun compenso o indennizzo ulteriore;

Celle di Bulgheria addì 30/10/2015

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Biagio Turso

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa o per informazioni tecniche il concorrente potrà rivolgersi al Tel. n. 0974-987014