



# COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA

PROVINCIA DI SALERNO  
UFFICIO TECNICO

via canonico de luca 155 84040 Celle di Bulgheria Salerno  
C.F. 84001600653 P.Iva 00775960651 ☎ 0974 987014 📠 0974 987520 ✉ comuncelleb.ria@tiscalinet.it

## DETERMINA N° 23 DEL 04 FEBBRAIO 2014

**OGGETTO: “LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO-AMBIENTALE DELL’AREA CIRCOSTANTE IL SANTUARIO DI S. SOFIA ALLA FRAZ. PODERIA”. AFFIDAMENTO INCARICO PROF.LE DIREZIONE LAVORI E COORD. SICUREZZA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la propria determina n.104 del 06/06/2014 con la quale, nell’uniformarsi a quanto riportato nella delibera di Giunta Comunale n. 31 del 15/5/2014, sono state avviate le procedure di gara per l’affidamento dei lavori di “LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO-AMBIENTALE DELL’AREA CIRCOSTANTE IL SANTUARIO DI S. SOFIA ALLA FRAZ. PODERIA”;

DATO ATTO che con la predetta determina si è stabilito di procedere, tra l’altro, all’indizione della gara per l’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi - attraverso procedura aperta, secondo la definizione di cui all’art. 3 comma 37 e dell’art. 55 del d.Lgs. 163/2006;

#### CONSIDERATO CHE :

- a seguito del Decreto Dirigenziale della Regione Campania pubblicato sul BURC del 21/07/2014 e la sottoscrizione di apposita convenzione con la Regione Campania può considerarsi acquisita la copertura integrale della spesa per l’esecuzione dei lavori ;
- che con delibera di G.C. il Geom. Turso Biagio è stato individuato quale RUP del progetto **in oggetto**;

#### DATO ATTO

- Che il Bando di gara che prevedeva la scadenza per la produzione delle richieste di partecipazione alle ore 12.00 del 28/07/2014;

#### CONSIDERATO CHE

- che la commissione di gara è stata nominata con determinazione n°132/2014;

VISTO il verbale relativo al procedimento di gara del **08/08/2014** e sedute successive;

#### PRESO ATTO

- che sono nella seduta del **03/09/2014** venne aggiudicata provvisoriamente la gara alla Ditta **Chirico Impianti con sede in Loc. Parco Isca snc 84051 Palinuro (SA)** con l’offerta tecnica integrativa delle opere di progetto trasmessa dalla stessa impresa che ivi si intende integralmente riportata ed il Ribasso economico del **5,88 % sull’importo a base d’asta** e che successivamente furono effettuate le verifiche di ufficio sulle autodichiarazioni rese;
- che nella seduta del **22/09/2014** venne effettuata la verifica della documentazione giustificativa dell’anomalia rilevata assunta al **prot. n°4640 del 17/09/2014** accertando in via definitiva che l’offerta della Ditta **Chirico Impianti con sede in Loc. Parco Isca snc 84051 Palinuro (SA)** risultava **congrua** e pertanto si confermava l’aggiudicazione provvisoria della gara alla stessa impresa;

#### DATO ATTO

- Che con delibera Commissariale n°30 del 19/09/2014 è stato approvato il Piano annuale delle opere pubbliche 2014;
- Che con delibera di Commissariale n°35 del 19/09/2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione;

## CONSIDERATO

Che con determinazione UTC n°188 del 10/11/2014 sono stati approvati i verbali di gara per la esecuzione dei lavori **“LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO-AMBIENTALE DELL’AREA CIRCOSTANTE IL SANTUARIO DI S. SOFIA ALLA FRAZ. PODERIA”**, progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n° **005 del 14/01/2014 CUP J86D13000780006 CIG 58035053D4 affidando in** via definitiva l’appalto di cui all’oggetto alla Ditta **Chirico Impianti con sede in Loc. Parco Isca snc 84051 Palinuro (SA) P.IVA 04567020658** con il ribasso economico del **5,88 %** per la somma totale al netto del ribasso di € **627.720,71 (comprensiva dei lavori di cui al progetto approvato oltre che ogni lavoro integrativo e/o migliorativo contenuto nell’offerta tecnica presentata dalla stessa impresa che ivi si intende integralmente riportata)** oltre IVA come per legge.

## DATO ATTO

- Che il Comune di Celle di Bulgheria ha proceduto alla formazione dell’elenco dei tecnici di fiducia secondo quanto riportato nell’avviso pubblico;
- Che l’elenco dei tecnici è stato approvato con determinazione n°180 del 01/09/2009 ed aggiornato con successive determinazioni;
- Che in ultimo il suddetto elenco è stato aggiornato con Determinazione del responsabile UTC n°220 del 05/12/2014;
- che con determinazione n°222/2014 si procedeva ad indire la gara per l’affidamento dei servizi di Direzione dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, di contabilizzazione dei lavori compresi tra € 40.000,00 ed € 100.000,00;
- Che la stessa determinazione n°222/2014 in conformità al **“Regolamento comunale disciplinante le modalità di affidamento dei servizi tecnici di importo stimato inferiore a € 100.000,00”** approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n°45 del 05/12/2014 stabiliva che l’affidamento fosse effettuato mediante procedura negoziata con invito da inoltrare ad almeno cinque soggetti di cui all’elenco dei tecnici approvato con determinazione UTC come da Regolamento Comunale da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso;
- Che con la medesima determinazione veniva approvato lo schema di lettera di invito ed allegati oltre che lo schema di convenzione ed il disciplinare di gara predisposte dal RUP che contengono le clausole essenziali del contratto oltre che le modalità di scelta del contraente;

## DATO ATTO ALTRESI CHE:

- la determinazione del corrispettivo è stata effettuata ai sensi del D.M. n°143/2013;
- E’ stata accertata preventivamente la impossibilità di procedere all’espletamento al proprio interno delle prestazioni da affidare e che non risultano ad oggi stipulate intese o convenzioni con altre amministrazioni pubbliche;
- Che l’affidamento dei servizi di Direzione dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, di contabilizzazione dei lavori avverrà secondo i principi di cui all’articolo 130 del Codice degli appalti;
- Il Codice regola anche gli affidamenti con importo inferiore a centomila euro per i quali l’art. 57 prevede una procedura negoziata senza pubblicazione di bando invitando almeno cinque concorrenti, (art. 91, comma 2 del Codice).
- Per le procedure negoziate si prevede comunque il rispetto di determinati principi di:
  - **non discriminazione:** divieto di effettuare una selezione privilegiando coloro che svolgono la loro attività nello stesso ambito territoriale delle future prestazioni;
  - **parità di trattamento:** divieto di discriminazione nei confronti di qualsiasi competitore in nome sia della cittadinanza sia di qualsiasi altra motivazione che impedisca una concorrenza sana ed efficace;
  - **proporzionalità:** richiesta del possesso di requisiti minimi connessi alla tipologia ed all’importo dell’incarico;
  - **trasparenza:** garantire un adeguato livello di pubblicità che permetta a qualunque potenziale offerente di partecipare al bando di gara e controllare l’imparzialità nelle procedure di aggiudicazione.
- Secondo l’art. 267 del Regolamento i soggetti da invitare, nel rispetto di suddetti principi, sono individuati tramite:
  - **elenchi di operatori economici**, art. 124, comma 5 del Codice;
  - **indagini di mercato**, art. 66, comma 7 del Codice; assicurando il rispetto del criterio della rotazione.
- Secondo il **“Regolamento comunale disciplinante le modalità di affidamento dei servizi tecnici di importo stimato inferiore a € 100.000,00”** approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n°45 del 05/12/2014 la procedura di scelta dovrà avvenire tra almeno cinque soggetti aventi idonee caratteristiche se sussistenti in tale numero nell’elenco formato;

- Per quanto riguarda il **critério di selezione dell'offerta**, per i servizi di importo pari o superiore a centomila euro, si segue l'art. 266 ovvero si sceglie in base all'offerta economicamente più vantaggiosa; per i servizi di importo inferiore è possibile scegliere tra il suddetto criterio e quello del prezzo più basso.

#### RILEVATO CHE

- il RUP ha selezionato n°5 operatori economici contenuti nell'elenco dei tecnici formato dal Comune di Celle di Bulgheria che ivi si riportano in elenco:
    1. Arch. Cavaliere Giuseppe Via Alcide De Gasperi 10 84077 Torre Orsaia (SA)
    2. Arch. Fiscina Silvio Via Nazionale 99 84030 Caselle in Pittari (SA)
    3. Ing. Iudice Mario Via San Bernardino 9 84030 Casaletto Spartano (SA)
    4. Ing. Saporito Silvestro Via De Hippolytis 19 84078 Vallo della Lucania (SA)
    5. Arch. Antonello Vassallucci in Via del Conte 16 84073 Sapri (SA)
  - con nota prot. N°6298 del 23/12/2014 trasmessa via PEC, è stata notificata la lettera di invito ed allegati ad ognuno degli operatori selezionati stabilendo che le offerte dovessero pervenire entro le ore 12.00 del 07/01/2015;
  - Che all'ora e nella data stabilita sono pervenute n°2 offerte;
  - Che in data 08/01/2015 ore 10.00 si è proceduto alla valutazione delle offerte pervenute con ammissione di 1 sola offerta alla fase di valutazione dell'offerta economica, ed aggiudicando provvisoriamente i servizi al RTP Arch. Vassallucci Antonello - Arch. Fierro Giovanni con sede c/o il capogruppo Arch. Antonello Vassallucci in Via del Conte 16 84073 Sapri (SA) che hanno offerto il ribasso dell'10,11% rispetto all'importo a base d'asta;
  - Che il RUP ha proceduto ad effettuare tutte le verifiche di legge (art 12 D.Lvo 163/2006) confermando le dichiarazioni rese dai professionisti e dal soggetto ausiliario oltre che i requisiti tecnico professionali;
- RICHIAMATO il provvedimento con il quale é stato attribuito l'incarico del Responsabile del Servizio Tecnico;
- Visto il D.Lgs 163/2006 ;
- Visto l'articolo 125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm ed ii.;
- VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi — Dotazione organica e norme di accesso;
- VISTI lo Statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;
- VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"
- RILEVATO che, osservando quanto disposto dal regolamento di contabilità di questo Ente sono state disposte preliminarmente le procedure per l'individuazione del contraente e dell'importo effettivo della spesa per la quale assume l'impegno definitivo;
- Vista la proposta del RUP che ha predisposto la presente determina di aggiudicazione definitiva esprimendo il proprio parere favorevole di regolarità tecnica e normativa a margine della presente determinazione;

#### DETERMINA

1. Di approvare come di fatto approva in via definitiva il verbale di gara relativa all'affidamento dei Servizi tecnici di DD.LL. e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativi ai lavori di "**LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO-AMBIENTALE DELL'AREA CIRCOSTANTE IL SANTUARIO DI S. SOFIA ALLA FRAZ. PODERIA**", CIG 6072146D62;
2. Di affidare in via definitiva l'appalto di cui all'oggetto CIG 6072146D62, ai sensi dell'articolo 11 comma 5 del D.Lvo 163/2006 e smi, al RTP Arch. Vassallucci Antonello - Arch. Fierro Giovanni con sede c/o il capogruppo Arch. Antonello Vassallucci in Via del Conte 16 84073 Sapri (SA) che hanno offerto il ribasso del 10,11% sull'importo a base d'asta per la somma totale al netto del ribasso di € 53.751,73 oltre IVA e CNP come per legge.
3. Di dare atto che la stipula della convenzione professionale inerente l'incarico avverrà una volta decorsi i termini di legge e dato atto dell'urgenza fissata dal decreto di finanziamento e richiamati l'articolo 11 comma 10/bis lettera a oltre che il comma 12 dello stesso articolo del D.Lvo 163/2006 si stabilisce che il RUP possa procedere alla consegna dei lavori in via urgente ;
4. Dare atto la presente costituisce impegno definitivo rispetto alla prenotazione effettuata con DT 222/2014, per la somma di € 53.751,73 oltre IVA e CNP e dando atto che la presente trova copertura sul capitolo n°2838/68 del bilancio anno 2014;

5. La comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva ai partecipanti e la convocazione della ATP Arch. Vassallucci - Arch. Fierro per la consegna delle cauzioni definitive proporzionate al contratto oltre che ogni disposizione inerente la consegna dei lavori in via urgente e la convocazione per la sottoscrizione della convenzione professionale una volta decorsi i termini stabiliti dalla legge oltre che per le pubblicazioni di rito nelle stesse forme di pubblicità del Bando di gara;
6. Dispone che il RUP dia attuazione agli adempimenti previsti nella presente determinazione ed in particolare in riferimento a quanto disposto al punto 5 della stessa oltre che alle pubblicazioni di legge e la trasmissione dell'avvenuto affidamento dei lavori alla Regione Campania unitamente alle coordinate dall'IBAN della tesoreria unica per l'accredito dei fondi;
7. Di disporre la trasmissione della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di cui all'articolo n°27 comma 9 D.Lgs. n°77 del 25/02/1995 e ss. mm. ed ii.;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo PRETORIO comunale da oggi per giorni 15 consecutivi;

A norma dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, n.267, si rende noto che responsabile del presente procedimento è il Geom. Turso Biagio.

**Il Resp. Unico del Procedimento**  
Geom. Turso Biagio

**Il Resp. Area Tecnica**  
Ing. Cavalieri Roberto

## **Il Responsabile del Servizio finanziario contabile**

In relazione al disposto dell'art.151,comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, n.267;

### **ESPRIME**

parere di regolarità contabile dell'atto di impegno di spesa retro iscritto e si attesta la copertura finanziaria nello stesso prevista per la quale è stato iscritto impegno definitivo sul capitolo n°2838/68 intervento 2090101 del bilancio anno 2014.

li, .

Il responsabile del servizio  
(rag. DI LUCA Gianfranca)

---

### **Pubblicazione**

copia della presente è stata pubblicata all' Albo dell' Ente dal \_\_\_\_\_ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle pubblicazioni

---