

# COMUNE DI TORRE ORSAIA

Provincia di Salerno

## DETERMINAZIONE N. 59 del 26 maggio 2017

<b>Oggetto:</b>	<b>Proposta preliminare di Piano Urbanistico InterComunale (P.U.I.C.) e Rapporto preliminare ambientale: Provvedimenti.</b>
-----------------	---

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO INTERCOMUNALE

VISTO il decreto sindacale prot. n. 7321 del 10.11.2014 e da ultimo prot. n. 277 del 13.01.2017 e prot. n. 1054 del 10.02.2017 con il quale lo scrivente è stato nominato responsabile del servizio tecnico dell'Ente;

ATTESO che con deliberazione C.C. n. 9 del 31.3.2017 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;

#### PREMESSO:

- che i Comuni associati di Torre Orsaia – capofila, Celle di Bulgheria, Morigerati e Roccagloriosa hanno avviato il processo di elaborazione del Preliminare di Piano Urbanistico Intercomunale e che con Verbale di Conferenza dei Sindaci n. 3 del 26 novembre 2014 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune capofila, ing. Nicola Radesca è stato incaricato quale Responsabile dell'Ufficio di Piano Intercomunale;
- che con determinazione n. 106/UTC del 07 luglio 2015 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola RADESCA, al fine di avviare concretamente l'iter progettuale di redazione del PUIC, e a seguito di apposito mandato conferito con Verbale di Conferenza dei Sindaci n. 3 del 26 novembre 2014, nominava le seguenti figure professionali esterne a supporto dell'ufficio di piano intercomunale:
  - Esperto in Urbanistica Prof. Arch. Domenico Nicoletti
  - Esperto procedura GIS R.T.P. Ing. Luca Castelluccio - Ing. Imma Cetrangolo
  - Geologo Dr. Davide Padulo
  - Agronomo Dr. Raffaele Grosso

#### EVIDENZIATO CHE:

- il percorso di formazione del PUIC è stato presentato nel corso di vari tavoli di consultazione tenuti con associazioni e cittadini e attraverso un concorso nelle scuole;
  - in data 5 febbraio 2016 si è tenuta la prima consultazione pubblica sul Preliminare di Piano nel Comune di Torre Orsaia;
  - in data 14 febbraio 2016 si è tenuta la prima consultazione pubblica sul Preliminare di Piano nel Comune di Roccagloriosa;
  - in data 20 febbraio 2016 si è tenuta la prima consultazione pubblica sul Preliminare di Piano nel Comune di Celle di Bulgheria;
  - in data 11 giugno 2016 si è tenuta la prima consultazione pubblica sul Preliminare di Piano nel Comune di Morigerati;
- contestualmente è stato distribuito apposito questionario per la definizione condivisa degli obiettivi e delle scelte strategiche della pianificazione;

#### PRESO ATTO CHE:

- l'incaricato Ufficio di Piano ha trasmesso in copia digitale la *proposta preliminare di PUIC*, corredata dal *rapporto preliminare ambientale (documento di scoping)*, elaborati dall'Ufficio stesso sotto la costante vigilanza e coordinamento del responsabile del procedimento;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 26 maggio 2017, l'Amministrazione del Comune di Torre Orsaia (capofila) ha provveduto alla presa d'atto del Preliminare del Piano Urbanistico intercomunale e dell'allegato Rapporto Ambientale Preliminare (documento di scoping) incaricando il RUP di dare la massima pubblicità per garantire la partecipazione nella formazione del processo di partecipazione, così come previsto dalla normativa vigente nonché di avviare tutte le procedure previste per il completamento dell'iter prescritto per l'approvazione del Preliminare di Piano e per la Valutazione Ambientale Strategica;

**PRESO ATTO ALTRESÌ:**

- che con Verbale di Conferenza dei Sindaci n. 3 del 26 novembre 2014 si è provveduto alla individuazione dell'Autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica, mediante l'individuazione a tale scopo dell'Ufficio VAS Intercomunale individuando quale Responsabile del Procedimento l'ing. Mario Iudice in qualità di Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Roccamorice, in possesso dei necessari requisiti professionali;
- che con Determinazione n. 106/UTC del 07 luglio 2015 il RUP ha provveduto ad affidare al prof. Arch. Domenico Nicoletti apposita consulenza specialistica in materia di Valutazione Ambientale Strategica e attività connesse;

**VISTA:**

- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio";;
- la Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'art.13 della L.R.16/04 e le Linee guida per il Paesaggio in Campania;

**VISTO:**

- il *Regolamento di Attuazione per il governo del territorio* n.5 del 04.08.2011;
- il *"Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio"* predisposto dall'A.G.C. 16 "Governo del Territorio" della Regione Campania;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante *Norme in materia ambientale*;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni, *"Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"*;
- il *"Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (vas) in regione Campania"* approvato con D.P.G.R. n.17 del 18.12.2009;
- il Regolamento regionale 1/2010 recante *"Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza"* approvato con D.P.G.R. n.9 del 29.01.2010, nonché la deliberazione di G.R. n.324 del 19.03.2010 recante *"Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania"* e la Circolare esplicativa dell'A.G.C. Tutela dell'Ambiente della Regione Campania prot.n.765753 dell'11/10/2011 *"...in merito all'integrazione della valutazione di incidenza nelle VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento regionale n.5/2011"*;

VISTE le ulteriori disposizioni normative e regolamentari nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell'attività edilizia;

VISTI gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale, di settore, sovraordinati e relativi al territorio comunale;

VISTA la **proposta preliminare di PUIC**, redatta in conformità alle previsioni di cui all'art.2, co.4, Regolamento regionale 5/2001, nonché l'allegato **Rapporto Preliminare Ambientale (documento di scoping)**, redatto in conformità alle previsioni di cui all'art.13 del D.Lgs.152/2006, il tutto costituito dai seguenti elaborati:

ID	ELAB.	TAV.	SEZ.	TITOLO
<b>ELABORATI DESCRITTIVI</b>				
1	PP_R	1.1	-	Relazione generale
2	PP_R	1.2	-	Relazione di sintesi consultazione preliminare
3	PP_R	2.1	-	Documento di scoping
<b>ELABORATI GRAFICI</b>				
4	QC	1.1	-	Inquadramento generale
5	QC	1.2.1	-	Carta della pianificazione sovraordinata - PTR
6	QC	1.2.2	-	Carta della pianificazione sovraordinata - PTCP
7	QC	1.2.3	-	Carta della pianificazione sovraordinata - PNVCD
8	QC	1.2.4	-	Carta della pianificazione sovraordinata - PSAI exAdBSxSele
9	QC	1.3	-	Mosaico della pianificazione vigente e stato d'attuazione
10	QC	1.4	-	Stratificazione storica e processo d'espansione degli insediamenti
11	QC_Rev01	1.5	a	Sistema delle protezioni
12	QC_Rev01	1.5	b	
13	QC_Rev01	1.5	c	
14	QC	1.6	-	Sistema infrastrutturale della mobilità e delle reti tecnologiche
15	QC_Rev01	1.7	a	Carta dell'uso agricolo del suolo
16	QC_Rev01	1.7	b	
17	QC_Rev01	1.7	c	
18	QC	1.8.A	a	Carta geolitologica
19	QC	1.8.A	b	
20	QC	1.8.A	c	
21	QC	1.8.B	a	Carta delle coperture
22	QC	1.8.B	b	
23	QC	1.8.B	c	
24	QC	1.8.C	a	Carta idrogeologica
25	QC	1.8.C	b	
26	QC	1.8.C	c	
27	QC	1.8.D	a	Carta geomorfologica
28	QC	1.8.D	b	
29	QC	1.8.D	c	
30	QC	1.9	a	Carta della rete ecologica
31	QC	1.9	b	
32	QC	1.9	c	
33	PPSI_Rev01	2.1	a	Preliminare di Piano Strutturale Intercomunale
34	PPSI_Rev01	2.1	b	
35	PPSI_Rev01	2.1	c	
36	PPSI	2.2	-	Proposte di ri-perimetrazione zone PNCVD

**RILEVATO** che il redigendo Piano Urbanistico Intercomunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;

**RILEVATO**, ancora, che per il redigendo Piano Urbanistico Intercomunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura 2000* (Sic IT8050022 "Montagne di Casalbuono"; Sic IT8050024 "Monte Cervati, Centaurino e Montagne di Laurino"; Sic IT8050007 "Basso Corso del Fiume Bussento"; Sic IT8050013 "Fiume Mingardo"; Sic IT8050023 "Monte Bulgheria") il necessario procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza deve essere ricompreso ed integrato nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;

**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra, di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del decreto legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. del medesimo decreto, nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;

RITENUTO, ALTRESÌ, di procedere, anche in adesione alle indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale con la richiamata Provvedimento del Sindaco n.38 del 28.07.2015, al completamento della fase di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;

VISTO il D.Lgs.267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge 241/90 e s.m.i.;

### DETERMINA

1. DI RENDERE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI DARE ATTO che la predisposta *proposta preliminare* del PUIC e correlato *rapporto preliminare ambientale* (documento di scoping) dei Comuni di Torre Orsaia - capofila, Celle di Bulgheria, Morigerati e Roccagloriosa, condiviso dall'Amministrazione comunale capofila con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 26 maggio 2017:
  - a) è conforme alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali;
  - b) è complessivamente conforme agli obiettivi ed alle previsioni degli strumenti di pianificazione d'area vasta (urbanistica e territoriale) sovraordinata ed alla pianificazione di settore interessante il territorio comunale;
  - c) individua puntualmente i principali aspetti problematici connessi all'attuazione del quadro strategico delineato per la pianificazione comunale in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione sovraordinati e propone, di conseguenza, possibili soluzioni;
  - d) fornisce, unitamente alle elaborazioni costituenti la *proposta preliminare* di PUIC, le informazioni preliminari utili ad individuare i possibili impatti significativi sull'ambiente derivanti dell'attuazione delle proposte di Piano;
  - e) definisce la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale e il loro livello di dettaglio ai fini della Valutazione ambientale strategica;
3. DI DARE ATTO, che il redigendo Piano Urbanistico dei singoli comuni del preliminare di PUIC rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;
4. DI DARE ATTO che per il redigendo Piano Urbanistico dei singoli comuni del preliminare di PUIC, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura 2000* è necessario attivare il procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;
5. DI STABILIRE di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del decreto legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. del medesimo decreto, nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;
6. DI STABILIRE di procedere, anche in adesione alle indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale capofila con la richiamata deliberazione di giunta comunale n. 39 del 26 maggio 2017, alla completamento della fase di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;
7. DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
8. DI DARE PUBBLICITÀ alla presente determinazione, anche ai sensi del D. Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33, mediante la pubblicazione integrale della presente determinazione all'albo pretorio on-line, disponibile all'indirizzo [www.comune.torre-orsaia.sa.it](http://www.comune.torre-orsaia.sa.it);


9. DI TRASMETTERE il presente atto al Segretario comunale ed al Sindaco;

10. DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva:

[ ] dalla data di acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (solo per le determinate che comportano impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. n. 267/2000),

[ X ] dalla data di adozione della stessa (per tutte le altre).

Torre Orsaia, 26.5.2017

  
Il Responsabile del Servizio e del Procedimento  
Ufficio Piano Urbanistico Intercomunale  
Ing. Nicola Radesca

---

**COMUNE DI TORRE ORSAIA  
PROVINCIA DI SALERNO**

*289*  
N. .... reg. pubbl. Albo ON LINE

La presente determinazione viene pubblicata come segue:

➤ Albo on line (sito internet istituzionale del Comune stesso [www.comune.torre-orsaia.sa.it](http://www.comune.torre-orsaia.sa.it)).

Torre Orsaia, *27/6/17* .....

*Il Responsabile del Servizio*  
Ing. Nicola Radesca  
